



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2023

№ 4088

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.11.2023 № 15398:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1300 кв.м, на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3410001:3524 (596 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Камская, з/у 46б;

- с кадастровым номером 59:32:3410001:3525 (704 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Камская, з/у 46.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КТПП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ; Реконструкция КВЛ 6 кВ ПС 35 кВ Красава-1 (демонтаж провода и опор) для электроснабжения АГЗС по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Кондратово (кадастровый номер земельного участка 59:32:3410001:2268)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство КТПШ 60х4 кВ с оборутовыми учета №4, КЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ; Реконструкция КВЛ 6 кВ ПС 35 кВ Красный (линии электропередачи АЭС по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Кондратово (вдоль попер. зем. участка 59:32:3410001:22688))

Местоположение: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п., д.Кондратово, ул.Кавская

Площадь земель или части земельного участка, км.кв.: 1300 (в т.ч. земельный участок с ЕП 59:32:3410001:3524-596 кв.м., земельный участок с ЕП 59:32:3410001:3525 - 704 кв.м.)



- Условные обозначения
- граница публичного сервитута
 - граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕПРН
 - - - - - преломится местоположение инженерного сооружения
 - 59:32:3410001 обозначение на кадастровом плане территории

Масштаб 1:1200

Система координат МСК-50, зона 2
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (справочный)
средняя квадратическая погрешность измерения характерных точек (Мпк) 0,10

№ п/п точек	X	Y
1	517348,90	2221063,91
2	517351,80	2221066,19
3	517448,29	2221072,21
4	517524,17	2220984,52
5	517323,36	2220918,69
6	517598,66	2220938,72
7	517405,92	2220945,28
8	517398,26	2221029,25
9	517778,64	2221079,54
10	517643,32	2221108,03
11	517780,88	2221062,35
12	517785,48	2221046,86
13	517786,62	2221062,07
14	517792,66	2221025,29
15	517795,48	2221004,94
16	517798,23	2220991,44
17	517801,24	2220977,31
18	517806,21	2220953,44
19	517806,95	2220962,89
20	517809,95	2220924,82
21	517810,98	2220921,82
22	517810,99	2220904,72
23	517815,66	2220894,73
24	517820,19	2220901,40
25	517820,38	2220901,34
26	517848,90	2221063,91

